

**Председателю
Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда
443070, г. Самара, ул. Аэродромная, д. 11А**

от Директора ООО «Специализированный застройщик СИЛ»

Адрес для связи: 445143, Самарская обл., Ставропольский мкр-н, с. Подстепки, ул.
Малиновая, д. 28А E-mail: manciferova@yandex.ru

В рамках дела № А55-18898/2025 (Апелляционное производство № 11АП-4155/2026)

ОБРАЩЕНИЕ

Я обращаюсь к Вам как руководитель компании «Специализированный застройщик СИЛ» (Истец по делу). В настоящее время в Одиннадцатом апелляционном суде рассматривается апелляционная жалоба компании ООО «Строй Инновация» (Ответчик).

Суд первой инстанции уже детально разобрался в нашей ситуации и вынес полностью законное и справедливое решение: взыскать со «Строй Инновации» в нашу пользу **28 900 000 рублей** неотработанного аванса, а также штрафные санкции. Это огромные для нашего бизнеса денежные средства, которые Ответчик взял у нас под обязательство выполнить работы, но на строительную площадку (г. Кинель, ул. 27 Партсъезда, Блок-секция № 2) даже не зашел. Весь объем отделочных и инженерных работ за них «с нуля» выполнили другие, честные подрядчики и индивидуальные предприниматели, которые сейчас официально участвуют в процессе как третьи лица и которые ждут своей оплаты.

Данная ситуация уже давно вышла за рамки обычного экономического спора между двумя фирмами. Действия руководства ООО «Строй Инновация» носят откровенно незаконный характер. По моему официальному заявлению правоохранные органы провели масштабную проверку и **возбудили уголовное дело в отношении Генерального директора ООО «Строй Инновация» Демидова** по факту хищения наших денежных средств в особо крупном размере.

Так как руководство «Строй Инновации» уже показало, что готово грубо нарушать закон ради наживы, у нас есть серьезные и обоснованные опасения. Мы предполагаем, что Ответчик, понимая полную несостоятельность своей юридической позиции в суде, попытается использовать свои незаконные методы и внепроцессуальные связи, чтобы оказать незаконное влияние на судебскую коллегию и добиться отмены справедливого решения.

Если им это удастся, наш бизнес понесет колоссальный ущерб, а реальные строители (субподрядчики из числа малого бизнеса), которые работали на объекте, останутся без честно заработанных денег, так как Ответчик фактически присвоил наши оборотные средства.

Закон гарантирует каждому предпринимателю право на честный, независимый и беспристрастный суд.

Я прошу Вас обеспечить соблюдение принципов независимости суда, равноправия сторон и пресечь любые возможные попытки незаконного лоббирования, внепроцессуальных контактов или деструктивного давления на судей со стороны ООО «Строй Инновация» и связанных с ними лиц, если таковые будут предприняты.

С уважением,

Директор ООО «СЗ СИЛ»



М.С. Анциферова